

Zápis
z 31. zasedání ZO konaného dne 17.12.2025
na obecním úřadě v Suchohrdly

Starosta obce zahájil 31. zasedání zastupitelstva obce v 18:35 hodin, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce obce od 10.12.2025 do 18.12.2025.

Dále konstatoval, že z počtu 9 ZO je přítomno 7 zastupitelů, tj. 77,78 %, tzn. že **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Přítomni: přítomni, nepřítomni viz presenční listina.

P.Štancl - omluven

T.Vyskočil – omluven

Hosté :

Kameník, Minařík

Zapisovatelem 31. zasedání ZO Suchohrdly byla jmenována :

Aneta Rapáčová, DiS.

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Ing. Jiří Žižka a Ing. Mgr. Jan Kutner, DiS.

Návrh usnesení č. 392 : ZO schvaluje ověřovatele zápisu 31. zasedání Ing. Jiřího Žižku a Ing.Mgr. Jana Kutnera, DiS.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 392 **bylo** schváleno.

2. Program 31. zasedání ZO

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu 31. zasedání ZO
2. Schválení programu 31. zasedání ZO
3. Finanční záležitosti
 - 3.1. Zůstatky na účtech a v pokladně k 30.11.2025
 - 3.2. Rozpočtové opatření č. 9/2025
 - 3.3. Plán inventur
 - 3.4. Rozpočet sociálního fondu pro rok 2026
 - 3.5. Rozpočet obce Suchohrdly na rok 2026
4. Majetkové záležitosti
 - 4.1. Dodatek č.1 k SOD na akci „Předcházení odpadu – Obec Suchohrdly (stavební práce)“
 - 4.2. Smlouva o poskytnutí dotace od JMK
 - 4.3. Pronájem budovy na parc.č. 486/2
 - 4.4. Návrh smlouvy na věcné břemeno mezi obcí Suchohrdly a firmou VIDEON Networking, s.r.o.
 - 4.5. **Žádost o prodej pozemku parc.č. 381v k.ú. Suchohrdly u Znojma**
 - 4.6. **Dodatek č.1. k SOD na rekonstrukci ul. Sadová – II.Etapa**
 - 4.7. **Návrh vyřazení knih z Místní knihovny Suchohrdly**
5. Diskuze
6. Závěr

Návrh usnesení č. 393 : ZO schvaluje program 31. zasedání ZO v upraveném znění, kdy byly přidány do programu Majetkových záležitostí body 4.5. až 4.7.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 393 **bylo** schváleno.

3. Finanční záležitosti

3.1. Zůstatky na účtech a v pokladně k 30.11.2025

Starosta seznámil ZO se stavy účtů obce ke dni 30.11.2025.

Na účtech	7.950.084,42 Kč
Termínovaný vklad	4.000.000,00 Kč
V pokladnách	60.733,00 Kč
Úvěr - hasičárna	6.533.370,00 Kč
PGRLF - MultiOne	1.053.163,00 Kč

ZO bere na vědomí zprávu o stavu financí na účtech a v pokladně ke dni 30.11.2025.

3.2. Rozpočtové opatření č. 9/2025

Starosta obce seznámil členy ZO s provedeným rozpočtovým opatřením č. 9/2025.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2025.

3.3. Plán inventur k 31.12.2025

Starosta obce seznámil členy ZO s Plánem inventur k 31.12.2025.

ZO bere na vědomí Plán inventur k 31.12.2025.

3.4. Rozpočet sociálního fondu pro rok 2026

Starosta předložil členům ZO rozpočet SF pro rok 2026

Návrh usnesení č. 394 : ZO schvaluje rozpočet SF pro rok 2026 v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 394 **bylo** schváleno.

3.5. Rozpočet obce Suchohrdly na rok 2026

Starosta obce předložil ZO návrh rozpočtu obce na rok 2026. Finanční výbor návrh rozpočtu projednal a doporučil ke schválení.

Návrh usnesení č. 395 : ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2026.

Příjmy 31.097.200,- Kč, Výdaje 37.684.800,- Kč a rozdíl výdajů a příjmů financováním z bankovních účtů obce částkou 6.587.600 Kč.

V rámci rozpočtu je navržen příspěvek:

- ZŠ Suchohrdly, příspěvková organizace	3.328.000,-
- MŠ Suchohrdly, příspěvková organizace	3.433.000,-
- TJ Suchohrdly	380.000,-
A finanční dar pro neziskové organizace	70.000,-

Jako závazný ukazatel pro čerpání byl stanoven paragraf.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 395 **bylo** schváleno.

4. Majetkové záležitosti

4.1. Dodatek č. 1 k SOD na akci „Předcházení odpadu – Obec Suchohrdly (stavební práce)“

Starosta obce seznámil členy ZO s návrhem dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 12/2025 ze dne 25.11.2025 na akci „Předcházení odpadu – Obec Suchohrdly (stavební práce)“ mezi obcí Suchohrdly, Těšetická 114, Suchohrdly, kterou zastupuje Pavel Teleki, starosta a zhotovitelem stavby firma SAMKOSTAV, s.r.o. se sídlem Dlouhá 120, Nový Šaldorf, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice, zastoupená Liborem Kocábem. Dodatkem se řeší méněpráce.

Návrh usnesení č. 396 : ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k SoD na akci „Předcházení odpadu – Obec Suchohrdly (stavební práce)“ s firmou SAMKOSTAV, s.r.o. se sídlem Dlouhá 120, Nový Šaldorf, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice, zastoupená Liborem Kocábem, v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 396 **bylo** schváleno.

4.2. Smlouva o poskytnutí dotace od JMK

Starosta obce seznámil členy ZO s návrhem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK100356/25/OKH na realizaci projektu „Rekonstrukce opěrné stěny ul. Pod Skalou“. Jedná se o investiční dotaci ve výši 332.000 Kč. Termín realizace do 31.8.2026.

Návrh usnesení č. 397 : ZO přijímá dotaci od Jihomoravského kraje a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK100356/25/OKH na realizaci projektu „Rekonstrukce opěrné stěny ul. Pod Skalou“. Jedná se o investiční dotaci ve výši 332.000 Kč. Termín realizace do 31.8.2026.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 397 **bylo** schváleno.

4.3. Žádost o pronájem budovy na kurtech

Do jednání ZO se dostavili žadatelé o pronájem budovy na kurtech. První žádost podal za firmu ZMRZNO pan [REDAKCE], druhou podal pan [REDAKCE]. Žadatelé se dostavili do jednání a představili členům ZO své záměry.

Pan [REDAKCE] za firmu ZMRZNO představil svůj záměr, jde především o rozšíření sortimentu. Chtěl by pronajmout část budovy, kterou by využíval jako provozovnu. Nejideálněji by chtěl umístit vybavený kontejner. Pokud by se jednalo o rekonstrukci na vlastní náklady chtěl by část investice promítnout do nájemného. Přestavuje si dlouhodobý pronájem na 10 let.

Pan ██████ představil svůj záměr pronájmu celé budovy. Rekonstrukci vnitřní části by prováděl na vlastní náklady. Chtěl by nabídnout točené pivo, zákusky a nějaké jídlo, vše domácí. Doba pronájmu na delší dobu např. 10 let. Otevírací doba by byla v létě delší a pořádal by i společenské akce jako např. zabíjačka.

Členové ZO vyslechli zájemce o pronájem a shodli se, že jednání bude přesunuto do dalšího zasedání ZO. Zájemci předloží do 10.1.2026 své podnikatelské záměry, propočet oprav a návrh výše nájemného.

4.4. Návrh smlouvy na věcné břemena mezi obcí Suchohrdly a firmou VIDEON Networking, s.r.o.

Starosta obce seznámil členy ZO se vzorem smlouvy s firmou VIDEON Networking, s.r.o. na věcné břemeno. Navržená cena 100 Kč/m.

ZO se seznámilo s návrhem smlouvy jako vzor na věcná břemena mezi obcí Suchohrdly a firmou VIDEON Networking, s.r.o. a pověřuje starostu obce, aby doplnil podklady záměru k dalšímu projednání v ZO.

4.5. Žádost o prodej pozemku parc.č. 381v k.ú. Suchohrdly u Znojma

Starosta obce předložil členům ZO žádost o prodej pozemku parc.č. 381v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Návrh usnesení č. 398 : ZO schvaluje záměr o prodeji pozemku parc.č. 381 v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování : souhlas 0, proti 7, zdržel se 0.

Usnesení č. 398 **nebylo** schváleno.

4.6. Dodatek č.2. k SOD na rekonstrukci ul. Sadová – II.etapa

Starosta seznámil členy ZO s návrhem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci “ Suchohrdly – Místní komunikace ul. Sadová - II. etapa“ s firmou Dopravní stavby Smrčka, s.r.o.. Dodatkem se řeší závěrečná skutečnost díla vícepráce i méněpráce. Vícepráce ve výši 42.420 Kč bez DPH (51.328,20 Kč včetně DPH) a Méněpráce ve výši 140.353,50 Kč bez DPH (169.827,74 Kč včetně DPH).

Návrh usnesení č. 399 : ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci “ Suchohrdly – Místní komunikace ul. Sadová - II. etapa“ v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 399 **bylo** schváleno.

4.7. Návrh vyřazení knih z Místní knihovny Suchohrdly

Starosta obce předložil seznam navržených knih k vyřazení při revizi v Místní knihovně Suchohrdly.

Návrh usnesení č. 400 : ZO schvaluje vyřazení knih dle předloženého seznamu.

Hlasování : souhlas 6, proti 1, zdržel se 0 .

Usnesení č. 400 **bylo** schváleno.

5. Diskuze

Starosta obce oznámil ZO, že 8.1.2025 v 15:00 nahlásil návštěvu na OÚ Suchohrdly pan náměstek JMK z odboru sociálních věcí.

6. Závěr

Starosta poděkoval členům ZO za účast.

Jednání ZO bylo po vyčerpání všech bodů programu ukončeno v 19:50 hod.

V Suchohrdlech dne 22.12.2025

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Žižka.....

Ing.Mgr. Jan Kutner, DiS.....

.....
Pavel Teleki
Starosta