

Zápis
z 29. zasedání ZO konaného dne 26.6.2022
na Obecním úřadě Suchohrdly

Starosta obce zahájil 29. zasedání zastupitelstva obce v 18:32 hodin, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce obce od 17.6.2022 do 27.6.2022. Dále konstatoval, že z počtu 7 členů ZO je přítomno 7 zastupitelů, tj. 100 %, tzn. že **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Přítomni: přítomni, nepřítomni viz presenční listina

Zapisovatelem 29. zasedání ZO Suchohrdly byla jmenována :

Bc. Pavlína Schneiderová

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Ing.Mgr.Jan Kutner DiS., Ing Jiří Žižka

Návrh usnesení č. 445 : ZO schvaluje ověřovatele zápisu 29. zasedání ZO
Ing.Mgr.Jana Kutnera DiS., Ing Jiřího Žižku

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se
Usnesení č. 445 **bylo** schváleno.

2. Program 29. zasedání ZO

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu 29. zasedání ZO
2. Schválení programu 29. zasedání ZO
3. Finanční záležitosti
 - 3.1. Zůstatky na účtech a v pokladně k 31.5.2022
 - 3.2. Dohody o provedení práce
4. Majetkové záležitosti
 - 4.1. Směna pozemků par.č. 48/41 za par.č. 3/2
 - 4.2. Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ
 - 4.2.1. Zadávací podmínky
 - 4.2.2. Návrh smlouvy o dílo
 - 4.3. Přístavba požární zbrojnice
 - 4.3.1. Zadávací podmínky
 - 4.3.2. Návrh smlouvy o dílo
 - 4.3.3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
 - 4.4. Změna Územního plánu obce Suchohrdly
 - 4.4.1. Projednání žádosti na úpravu regulativ
 - 4.4.2. Projednání rozsahu řešených lokalit před veřejným projednáním
 - 4.5. Smlouva o vkladu majetku – VaK Znojemsko
5. Diskuze
 - 5.1. Nástavba ZŠ projekt stavební část na DSP
6. Závěr

Návrh usnesení č. 446 : ZO schvaluje program 29. zasedání ZO v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 446 **bylo** schváleno.

3. Finanční záležitosti

3.1. Zůstatky na účtech a v pokladně k 31.5.2022

Starosta seznámil ZO se stavy účtů obce ke dni 31.5.2022.

Na účtu je celkem 14.289 359,82 Kč

V pokladně 67087 Kč

Úvěry: 846 564,38 Kč

3.152 821,99 Kč

ZO bere na vědomí zprávu o stavu financí na účtech a v pokladně ke dni 31.5.2022.

3.2. Dohody o provedení práce

Starosta obce předložil ZO dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Suchohrdly mezi Obcí Suchohrdly, Těšetická 114, Suchohrdly a Pavlem Teleki, [REDACTED]

Návrh usnesení č. 447: ZO schvaluje dohodu o pracovní činnosti včetně dodatku č.1 pro starostu obce, Pavla Telekiho, na základě které je zařazen do jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Suchohrdly. Odměňování se řídí dle platné dohody, případně jejích dodatků.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 1 – p.Teleki

Usnesení č. 447 bylo schváleno.

4. Majetkové záležitosti

4.1. Směna pozemků par.č. 48/41 za par.č. 3/2

Starosta seznámil členy ZO s návrhem Směnné smlouvy mezi obcí Suchohrdly IČ 67024645, se sídlem Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly, zastoupená Pavlem Telekim [REDACTED]

o směně pozemku par.č. 48/41 o výměře 7 m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma ve vlastnictví obce za pozemek par.č. 3/2 o výměře 7m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma ve vlastnictví manželů [REDACTED]. Druh pozemků je v obou případech ostatní plocha- neplodná půda v k. ú. Suchohrdly u Znojma. Výměra činí shodně 7 m², žádná smluvní strana tak nemá nárok na doplatek rozdílu hodnoty nemovitostí. Záměr o směně pozemků byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 27.4.2022 do 13.5.2022.

Návrh usnesení č. 448 : ZO schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi obcí Suchohrdly, IČ 67024645, se sídlem Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly, zastoupená Pavlem Telekim a [REDACTED]

[REDACTED] o směně pozemku par.č. 48/41 o výměře 7 m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma ve vlastnictví obce za pozemek par.č. 3/2 o výměře 7m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma ve vlastnictví manželů [REDACTED]. Druh pozemků je v obou případech ostatní plocha- neplodná půda v k. ú. Suchohrdly u Znojma. Výměra činí shodně 7 m², žádná smluvní strana tak nemá nárok na doplatek rozdílu hodnoty nemovitostí.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 448 **bylo** schváleno.

4.2. Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ

4.2.1. Zadávací podmínky

Starosta obce předložil členům ZO zadávací podmínky pro výběrové řízení na akci „**Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ**“, předpokládaná hodnota zakázky 3.868.208 Kč bez DPH , lhůta pro podání nabídek končí 14.7.2022 v 10:00 hod.

Usnesení č. 449 :. ZO schvaluje zadávací podmínky pro výběrové řízení na akci „**Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ**“ v upraveném znění.

Hlasování : souhlas 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 449 **bylo** schváleno.

4.2.2. Návrh smlouvy o dílo

Starosta obce dále předložil členům ZO návrh smlouvy o dílo na akci „**Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ**“.

Usnesení č. 450 :. ZO schvaluje návrh smlouvy o dílo na akci „**Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Suchohrdly s využitím ZŠ**“ v upraveném znění.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 450 **bylo** schváleno.

ZO se shodlo na výše uvedené akci pro oslovení firem TEWIKO SYSTEMS s.r.o., JM Demicarr, s.r.o., Sportovní stavby Linhart, DS DUMA, Pavlacký s.r.o., Sportovní podlahy Zlín s.r.o.

V komisi pro otevírání obálek bude za obec přítomen Ing. Jiří Žižka a Ing. Ladislav Křemeček, starosta obce Pavel Teleki bude náhradník.

4.3. Přístavba požární zbrojnice

4.3.1. Zadávací podmínky

Starosta obce předložil členům ZO zadávací podmínky pro výběrové řízení na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“, předpokládaná hodnota zakázky 1.849.766 Kč bez DPH , lhůta pro podání nabídek končí 14.7.2022 v 10:30 hod.

Usnesení č. 451 :. ZO schvaluje zadávací podmínky pro výběrové řízení na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“ v upraveném znění.

Hlasování : souhlas 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 451 **bylo** schváleno.

4.3.2. Návrh smlouvy o dílo

Starosta obce předložil členům ZO návrh smlouvy o dílo na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“.

Usnesení č. 452 :. ZO schvaluje návrh smlouvy o dílo na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“ v upraveném znění.

Hlasování : souhlas 7 , proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 452 **bylo** schváleno.

4.3.3. Smlouva o poskytnutí dotace z JMK

Starosta obce předložil členům ZO smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Číslo smlouvy JMK076960/22/OKH na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“. Výše dotace je 500 000 Kč.

Usnesení č. 453 :. ZO souhlasí s podepsáním smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Číslo smlouvy JMK076960/22/OKH na akci „**Přístavba požární zbrojnice**“.

Hlasování : souhlas 7 , proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 453 **bylo** schváleno.

ZO se shodlo na výše uvedenou akci pro oslovení firem ATLANTA, a.s., DOLNÍČEK – DODO, s.r.o., TOMIreko, s.r.o.

V komisi pro otevírání obálek bude za obec přítomen Ing. Jiří Žižka a Ing. Ladislav Křemeček, starosta obce Pavel Teleki bude náhradník.

4.4. Změna Územního plánu obce Suchohrdly

4.4.1. Projednání žádosti na úpravu regulativ

Starosta obce předložil ZO žádost o změnu regulativ ÚP pana [REDAKCE] a dalších potenciálních žadatelů, vlastníků pozemků nacházejících se v k.ú. Suchohrdly u Znojma, v lokalitě u fotbalového hřiště, kteří o změnu usilují.

V 19:58hod. starosta obce vyhlásil přestávku

V 20:11hod. starosta obce ukončil přestávku

Návrh usnesení č.454 : Zastupitelstvo obce vyřazuje tento bod z dnešního jednání. Projednání žádosti na úpravu regulativ bude provedeno na projednávání změny ÚP Suchohrdly.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 454 bylo schváleno.

4.4.2. Projednání rozsahu řešených lokalit před veřejným projednáním

ZO bylo předloženo vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí k žádosti o předběžné posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Suchohrdly, k posuzování vlivů na životní prostředí z hlediska zákona č.334/1992Sb., o ochraně ZPF, kde orgán ochrany ZPF krajského úřadu nedoporučuje k projednání lokality č.6, 10 a 11.

Návrh usnesení č. 455 : Zastupitelstvo obce Suchohrdly bere na vědomí vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí k žádosti o předběžné posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Suchohrdly a na základě tohoto rozhodlo o úpravě obsahu Změny č. 1 Územního plánu Suchohrdly tak, že z obsahu Změny č. 1 Územního plánu Suchohrdly vypouští lokality č. 6, 10 a 11 (prověření vymezení zastavitelných ploch pro bydlení).

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 455 bylo schváleno.

4.5. Smlouva o vkladu majetku – VaK Znojemsko

ZO byla předložena Smlouva o vkladu majetku mezi Obcí Suchohrdly a DSO Vodovody a Kanalizace Znojemsko „Prodloužení veřejného vodovodu a splaškové kanalizace Suchohrdly“ na parc. č. 605/6, 3234/1, 605/14, v k.ú. Suchohrdly u Znojma, v celkové hodnotě 28.000 Kč.

Záměr o bezúplatném převodu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 1.6.2022 do 17.6.2022.

Návrh usnesení č. 456 : ZO schvaluje Smlouva o vkladu majetku mezi Obcí Suchohrdly a DSO Vodovody a Kanalizace Znojemsko „Prodloužení veřejného vodovodu a splaškové kanalizace Suchohrdly“ na parc. č. 605/6, 3234/1, 605/14, v k.ú. Suchohrdly u Znojma, v celkové hodnotě 28.000 Kč.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 456 **bylo** schváleno.

5. Diskuze

5.1. Nástavba ZŠ projekt stavební část na DSP

Starosta obce předložil členům ZO výsledek průzkumu trhu na stavební projekt ke stavebním povolením nástavby ZŠ Suchohrdly. Nabídky byly posuzovány dle celkové ceny zakázky s DPH. Nejvýhodnější nabídka je od Ing.Arch. Jana Kubačky cena 440.000 Kč s DPH.

Usnesení č. 457 : ZO schvaluje nabídku na stavební projekt ke stavebním povolením nástavby ZŠ Suchohrdly Ing.Arch. Jana Kubačky za cenu 440.000 Kč s DPH.

Hlasování : souhlas 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 457 **bylo** schváleno.

Starosta obce oznámil ZO, že dcera starosty obce [redacted] by chtěla jít na brigádu na Obecní úřad Suchohrdly. Brigáda by spočívala v administrativní činnosti s odměnou ve výši 150 Kč/hod.

Zastupitelstvo bere na vědomí dohodu o provedení práce dcery starosty obce [redacted] [redacted], jedná se o administrativní činnost s odměnou ve výši 150 Kč/hod maximální částka 10.000 Kč/rok.

7. Závěr

Starosta poděkoval členům ZO za účast.

Jednání ZO bylo po vyčerpání všech bodů programu **ukončeno ve 20:46 hod.**

V Suchohrdlech dne 27.6.2022

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Žížka

Ing. Mgr. Jan Kutner DiS.,

.....
Pavel Teleki
Starosta obce